

## El Ayuntamiento busca socios privados para sus tres naves industriales

**BARCELONA** El Ayuntamiento busca socios privados para desarrollar proyectos innovadores en tres naves industriales de propiedad municipal con el objetivo de que ejerzan de polos para la reconversión industrial del Besòs y el 22@. A finales de mes, el consistorio lanzará para ello una convocatoria abierta a los interesados. La nave de la calle Ciudad de Asunción, 16 se convertirá en un *hub* de industria 4.0 y economía circular; la antigua fábrica de hielo La Siberia, en la calle Ávila, 14-18, se especializará en innovación urbana, y la nave E de Palo Alto pondrá el foco en las industrias creativas, informa *Efe*.

## Cumbre de 'venture capital' en Barcelona

**INCLUDED VC** Setenta profesionales del *venture capital* de 40 países se han reunido en Barcelona en un encuentro organizado por Included VC. Esta entidad, nacida en 2019, busca promover un mayor grado de diversidad en el ecosistema global del sector.

## Alianza con Roche y el Hospital Clínic

**ENZYME** La firma de servicios y productos de alta tecnología se ha aliado con Roche Diagnostics y el Hospital Clínic en una colaboración pionera para mejorar, de forma más eficaz y rápida, el diagnóstico del cáncer de colon con inteligencia artificial.

## Lanzamiento de un plan para la reducción del consumo eléctrico en 68 GWh

**TMB** La compañía pública presentó ayer su plan de eficiencia energética y ahorro que le permitirá, anualmente, reducir el consumo eléctrico en 68 GWh, el equivalente a lo que gastan en electricidad 21.250 hogares de Catalunya durante este mismo periodo de tiempo. Gracias a esta iniciativa, Transports Metropolitans de Barcelona (TMB) se ahorrará unos 20 millones de euros en consumo y 7 millones de euros en término fijo de potencia, además de evitar emitir 122.000 toneladas de emisiones de CO<sub>2</sub> cada año. Compensará el incremento de demanda por la mayor oferta de Metro.

# Uriach traslada su cuartel general al complejo Sant Cugat Green

**COMPLEMENTOS ALIMENTICIOS/** La compañía de capital familiar alquila 3.600 metros cuadrados en el complejo, que con anterioridad acogió dependencias de la multinacional farmacéutica Roche.

**Gabriel Trindade.** Barcelona

Uriach tiene nuevo cuartel general. La compañía de complementos alimenticios naturales se empezará a trasladar dentro de dos semanas desde sus actuales dependencias en Palau-Solità i Plegamans (Vallès Occidental) a un complejo de oficinas en Sant Cugat, municipio en la misma comarca. La mudanza es el último capítulo de su giro hacia el negocio de *consumer health* tras vender a MCH Private Equity y un grupo de socios el área farmacéutica, ahora renombrada como Noucor.

La empresa de capital familiar alquilará 3.600 metros cuadrados repartidos en dos plantas del complejo Sant Cugat Green, propiedad del fondo Ireit. En total, se trasladarán 120 empleados, de un total de 210 trabajadores en España. El resto de personal son comerciales y no disponen de un espacio físico fijo.

Las instalaciones estaban ocupadas hasta hace pocos



El consejero delegado de Uriach, Oriol Segarra, en las nuevas instalaciones.

meses por la multinacional suiza Roche. La operación ha sido asesorada por la consultora Forcadell. Sant Cugat Green fue construido en 1993 como sede de Deutsche Bank y fue rehabilitado de forma integral en 2016, cuando con-

siguió la certificación Leed Gold. El edificio, que tiene un total de 26.134 metros cuadrados de superficie bruta alquilable con tres plantas de sótano y cuatro plantas en altura, cuenta con un restaurante-cantina para uso exclusivo de

sus arrendatarios y un amplio aparcamiento.

A petición de Uriach, el inmueble ampliará los servicios con un gimnasio con vestuarios, cargadores eléctricos para vehículos, salas polivalentes, y la habilitación de un

área de restauración al aire libre. "Los edificios que disponen de servicios como gimnasio, restaurante o salas polivalentes son los más demandados por las empresas", explica el responsable de oficinas de Forcadell, Manel de Bes.

Actualmente, el inmueble tiene como inquilino a DXC Technology (escisión de HewlettPackard). Próximamente, el complejo acogerá a la firma Oxigen Data Center, que ha alquilado 5.300 metros cuadrados para ubicar un centro de datos. Estas instalaciones se ubicarán en el sótano del complejo de oficinas. Forcadell está comercializando los últimos 3.000 metros cuadrados que quedan disponibles en el inmueble.

Uriach cerró el año pasado con una facturación proforma de 235 millones de euros, lo que supone un crecimiento del 42%. El resultado operativo bruto (ebitda) proforma se situó en 38 millones de euros, un 41% más.

## Abitare Kids invierte dos millones en su nueva tienda

**A.Z. Barcelona**

Abitare Kids ha invertido 2,1 millones de euros para trasladar su tienda desde el número 620 de la Gran Vía de Barcelona a Roger de Llúria, 125, en la esquina con la Diagonal.

Las nuevas instalaciones, de 750 metros cuadrados –casi cuatro veces más que las anteriores–, permitirán a la firma crecer con más marcas –llegará a las cien enseñanzas– y comercializar hasta 15.000 artículos de mobiliario, puericultura, decoración infantil y juguetes. El establecimiento dará empleo a 18 personas, dos trabajadores más que en la anterior ubicación.

Abitare tiene otra superficie en Terrassa (Valles Occidental), abierta hace 50 años.

Ambas tiendas están participadas en un 70% por Hakids –controlada por Pierre Friob, propietario de Abitare Kids de Luxemburgo, y Peter Handstein, fundador de Hape– y en un 30% por Barrutots, de la familia Barruguet. Los dos establecimientos facturan unos tres millones de euros al año.

# Las exportaciones crecen un 16,8% hasta julio pese a la inflación

**Gabriel Trindade.** Barcelona

Las exportaciones catalanas aumentaron un 16,8% en los primeros siete meses del año, hasta los 53.537,4 millones de euros, según datos publicados ayer por el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo. La fuerza del comercio exterior se mantiene pese al incremento de los precios energéticos y de las materias primas, y los cuellos de botella en cadenas de suministro, que afectan, por ejemplo, al sector de la automoción.

El mes de julio se saldó con 8.044,7 millones, impulsado por el sector químico, uno de

los principales motores de la economía catalana y el principal vector de negocio internacional. El montante supone un crecimiento del 14,7%.

Catalunya representa actualmente el 24,5% del total de las exportaciones españolas, que en el mismo periodo de siete meses registraron una evolución más positiva, con un incremento del 24,2%, hasta los 222.961 millones de euros. A continuación, se sitúa Madrid, con un 13,7% del total, como la comunidad autónoma más exportadora. En tercera posición, Andalucía, con un peso global del 11,2%.

Las importaciones alcanzaron los 65.293,3 millones de euros, lo que supone un aumento del 29% respecto al mismo periodo del año anterior. Su evolución fue inferior a la media española, del 40%. El saldo comercial se situó en 10.755,9 millones en negativo y la tasa de cobertura, en el 83,5%. Las importaciones del séptimo mes del año fueron

**El comercio exterior alcanza un volumen de 53.537,4 millones, según los datos del Gobierno**

de 9.887 millones de euros en Catalunya.

En datos acumulados, el sector químico representa el 32% del total exportado, con un crecimiento del 28,1%. A continuación, se sitúan las industrias de los bienes de equipo (8.512,5 millones exportados) y de la alimentación (7.816,4 millones). De los grandes sectores, sólo el de la automoción registró una caída de ventas, del 5,6%, hasta los 5.460 millones.

Si se tiene en cuenta el destino, los países de la Unión Europea se anotaron un alza del 17% y ya representan el



El Puerto de Barcelona, el motor de las exportaciones catalanas.

60,3% del total. Los mayores incrementos se dieron en Bélgica (+29,6%), Francia (+22,0%), Portugal (+18,7%), Italia (+17,0%), y Alemania (+9,4%).